

SECTEUR MEDIAN ENC

**MISE EN SECURITE INCENDIE/DEPLOMBAGE
RESTRUCTURATION/TRANSFORMATION
2019|2022**

AMFA | AGENCE MICHEL FERRANET ARCHITECTES

SRI
SERVICE REGIONAL
DE L'IMMOBILIER
DE LA REGION
ACADEMIQUE
ILLE-DE-FRANCE



Brève chronologie

1900 : construction de la Sorbonne nouvelle (Paul Nénot Architecte). L'aile située au 19, rue de la Sorbonne, qui jouxte la chapelle de la Sorbonne (18 e siècle - Lemerrier Architecte) est occupée par l'École des Chartes. Son fonctionnement est indépendant des autres locaux du site.

En 2014, l'École de Chartes quitte ses locaux de la Sorbonne devenus trop exigus et s'installe sur le site de la Bibliothèque nationale, site Richelieu.

Les locaux libérés par le déménagement de l'École des chartes sont intégrés aux locaux de la Sorbonne du secteur médian, aile Ouest.

Le projet

La restructuration des anciens locaux de l'École des chartes intervient dans le cadre de la mise en sécurité du secteur Médian de la Sorbonne. Ces locaux autrefois indépendants sont intégrés dans le fonctionnement général du site.

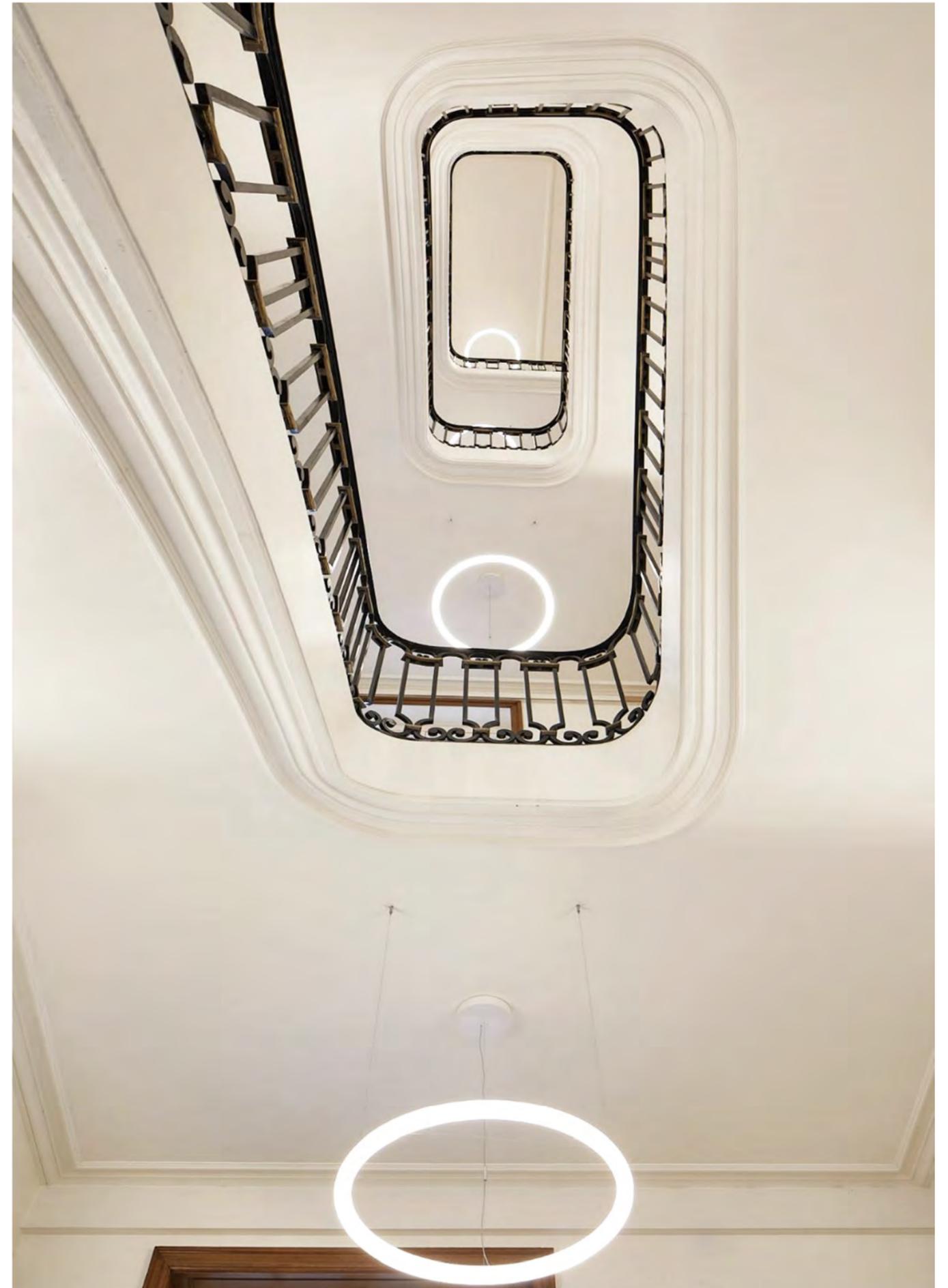
A l'occasion du projet les locaux sont curés, désamiantés et déplombés.

Le projet comprend la création de circulations de liaison entre les escaliers C et V, la création et la restructuration de salle de cours, de bureaux, de locaux de service, d'un logement de fonction et la rénovation générale de l'ensemble.

Les interventions du projet, au-delà de la mise en sécurité et des aspects fonctionnels des locaux, cherche à améliorer le confort et à mettre en valeur la qualité architecturale et patrimoniale des lieux en proposant des solutions d'aménagements, d'éclairage, de traitement acoustique contemporaines.

L'ancien bureau du directeur et la salle dite « Salle de la Fresque » font l'objet de rénovations patrimoniales soignées des éléments de décors et de peintures.

Mise en sécurité et
réhabilitation-restructuration
des anciens locaux de l'ENC –
Vue de l'escalier principal



ACTEURS DU PROJET

Maîtrise d'ouvrage

SRI - Service Régional de l'Immobilier
de la région Académique Ile-de-France

Maîtrise d'œuvre

AMFA | AGENCE MICHEL FERRANET ARCHITECTES
L'ARCHE BET économiste
PrévenSSlon CSSI
Les Ateliers de l'Eclairage Eclairages

Diagnostics/Contrôle/CSPS

DEKRA INDUSTRIAL Bureau de contrôle
MANAG COORDINATION MANGEMENT CSPS
CP DIAG Diagnostics Plomb-Amiante

Entreprises

Phase 1 : Curage-Déplombage-Désamiantage - **ATD**
Phase 2 : Restructuration-rénovation : **ACORUS**
Restauratrices d'Art : **ARCOA**

AVANT-TRAVAUX

NOVEMBRE 2019
DEMARAGE DES ETUDES

JUILLET-DECEMBRE 2020
PHASE 1 DE CURAGE -
DEPLOMBAGE-DESAMIANTAGE

JUILLET 2021-AOÛT 2022
PHASE 2 RESTRUCTURATION-
RÉNOVATION



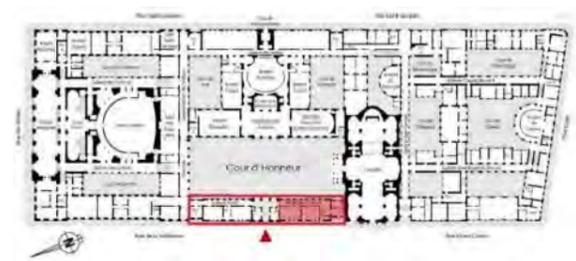
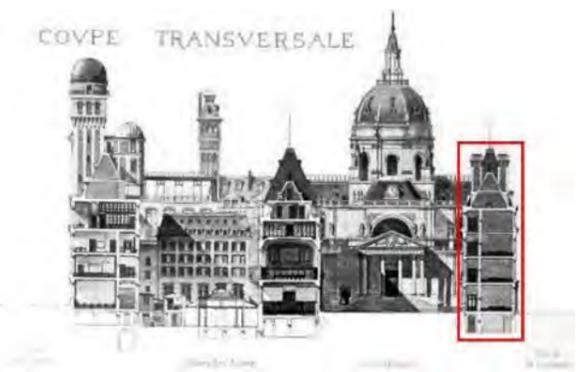
Vue de l'ancienne Salle de
cours de la Fresque au niveau C



Vue de l'ancienne salle avec
mezzanine au niveau D



Vue d'une salle de cours au
niveau F



AVANT-TRAVAUX



Vue de l'ancien guichet de l'escalier V au niveau D



Vue de l'ancienne bibliothèque de l'ENC au niveau G

CURAGE-DEPLOMBAGE-DESAMIANPAGE

JUIN 2020
Notification du marché de travaux
à l'entreprise ATD Île-de-France

17 JUILLET 2020
Notification de l'ordre de service
de démarrage des travaux

DECEMBRE 2020
Fin des travaux de curage-
déplombage-désamiantage



Déplombage de tous les supports après curage des locaux



Plafonds, cloisons, moulures et modénatures après déplombage



Vue d'une salle après intervention



Déplombage de la porte patrimoniale donnant sur la place de la Sorbonne



Déplombage des boiseries, moulures et stylobates



Déplombages des menuiseries extérieures et intérieures



Déplombage et ponçage unité par unité après dépose des ouvrages

Déplombage
de l'escalier principal





NOVEMBRE 2020
Fin du chantier de
curage-déplombage avant
replie ment

RESTRUCTURATION-RÉNOVATION

JUILLET 2021
Notification du marché de travaux
à l'entreprise ACORUS

6 SEPTEMBRE 2021
Notification de l'ordre de service
de démarrage des travaux

7 OCTOBRE 2022
Fin des travaux



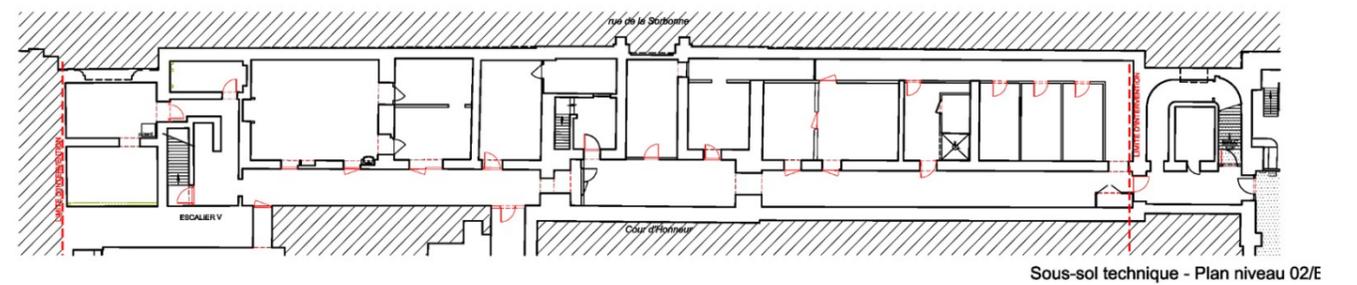
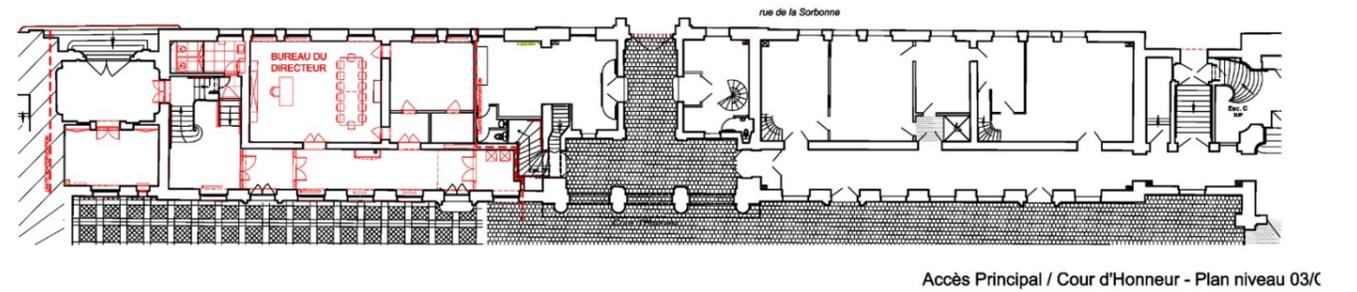
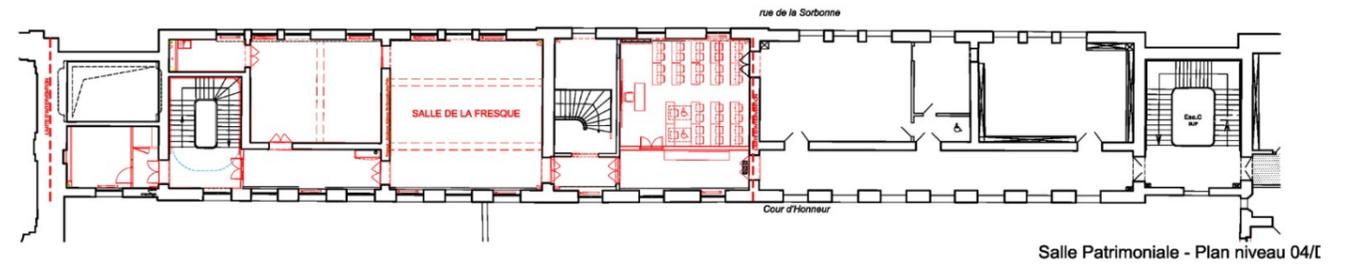
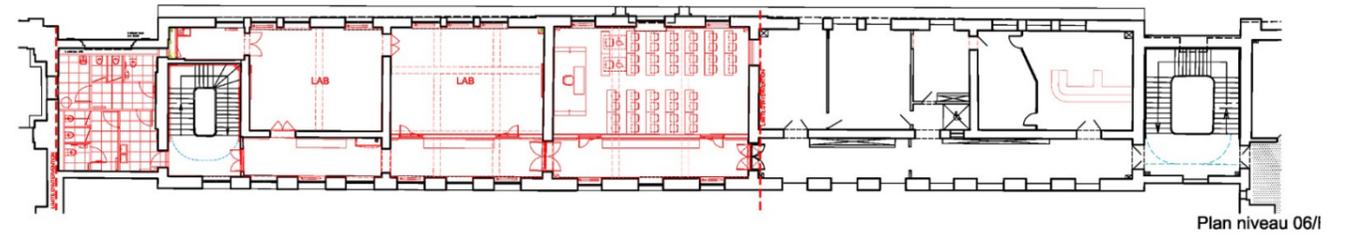
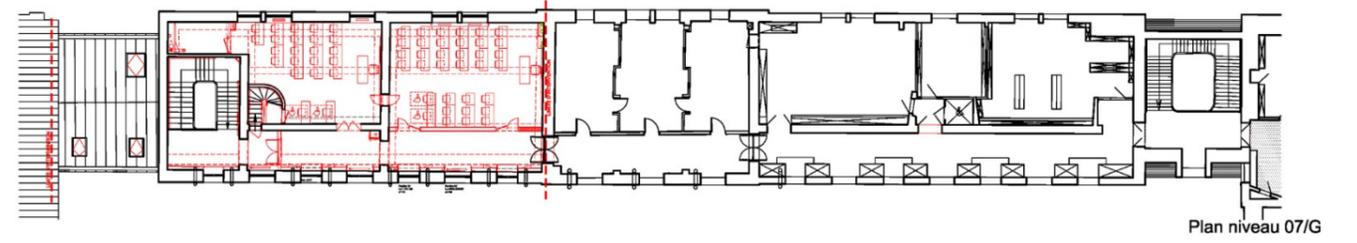
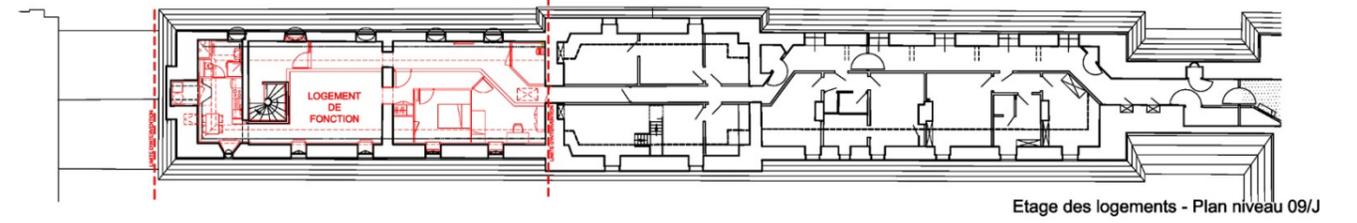
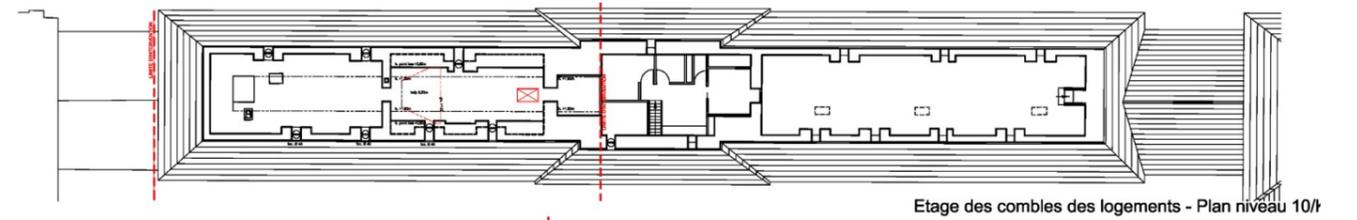
Salle de la Fresque :
réparation du parquet



Création des circulations
pour la mise en sécurité
incendie dans les étages
(cloisonnement avec
modification du sens de
pose du parquet dans
les couloirs créés)



Création d'un logement
de fonction au dernier
étage dans les combles



Interventions de mise en sécurité du sous-sol (recoupements, blocs-portes, SSI, éclairage, etc.)



Préparation de la pose des panneaux absorbants dans les caissons du plafond et réparation-remplacement des allèges des baies vitrées



Refonte de l'installation Connectique (CFO/CFA/SSI), rénovation, remplacement ou reconstitution des boiseries, parquets, moulures et corniches du plafond sur l'ensemble des locaux de l'ancienne Ecole des Chartes



Pose des luminaires LED après pose des caissons acoustiques



Réparation et reconstitution des stylobates et mise en œuvre de la connectique des salles de cours



Tests de vernis



Rénovation de l'escalier principal
avec mise en sécurité et mise à niveau PMR

LIVRAISON DES LOCAUX

26 JANVIER 2022
Mise à disposition anticipée des
salles Cavailles et Bloch et des
circulations d'accès (Paris 1)

7 OCTOBRE 2022
Réception des travaux



Mise en œuvre de boiserie
incluant des assises dans les
circulations



Une intervention
architecturale sobre et de
qualité soulignée par la
lumière et les matériaux
naturels



Salle de la Fresque vue après le curage-déplombage



Salle de la Fresque lors de la préparation de l'intervention des restauratrices



Mise en valeur de la Salle de la Fresque équipée pour les conférences et évènements



Le bureau du Directeur à rez-de-chaussée après les travaux de restauration des peintures du plafond et du lustre et de la rénovation et de l'équipement permettant d'accueillir des réunions et groupes polyvalents



L'intervention améliore sensiblement la qualité acoustique des salles (traitement absorbant en plafond et paroi menuisée), l'éclairage, la protection solaire ainsi que les dispositifs et les équipements techniques



Un traitement architectural des circulation lumineux et confortables (création d'assises connectées)



Mise en valeur de l'escalier discrètement encloisonné à l'occasion du projet



Rectorat de Paris
SRI – Service Régional de l’Immobilier
de la région académique d’Île-de-France
47, rue des Écoles 75005 Paris

Conception et réalisation :
AMFA | AGENCE MICHEL FERRANET ARCHITECTES

Crédits photos :
AMFA | AGENCE MICHEL FERRANET ARCHITECTES
Entreprise ATD
Hervé Abbadie, photographe